



ProtectMyManufacturedHome

Lo que debe saber:

# Cómo instalar paneles solares en su casa fabricada o móvil

Se requieren los planos y un permiso de modificación del Departamento de Labor e Industrias (Labor & Industries, L&I) cuando se instalan paneles solares en casas fabricadas o móviles. L&I tiene un proceso de cuatro pasos para este tipo de modificación de las casas. Es el siguiente:

## Paso 1: Sepa si tiene que presentar los planos

Necesita presentar los planos para paneles solares, también conocidos como instalaciones de sistemas solares fotovoltaicos.

Los planos deben mostrar específicamente:

- La ubicación de los paneles solares y el equipo.
- Información que muestre dónde y de qué forma se van a colocar y soportar los paneles.
- De qué manera el techo puede soportar el peso añadido de la instalación.
- Un diagrama de cableado completo.
- Cómo se conecta el sistema con los sistemas eléctricos existentes.
- Cálculos eléctricos que muestren los voltajes y la corriente del sistema.
- Información del producto por parte del fabricante para los componentes principales.

Los planos para cambios estructurales deben estar sellados por un ingeniero profesional (professional engineer, PE) o un arquitecto de Washington. Cuando se instale un sistema fotovoltaico, necesita presentar los planos cuando compre el permiso (consulte el paso 2). Se cobrará una tarifa por la revisión de los planos, que se añade al permiso. Generalmente, se requiere de dos a tres semanas procesar los planos, y estos deben ser aprobados antes de continuar con las obras.



## Obtenga más información

- Visite [www.Lni.wa.gov/FAS](http://www.Lni.wa.gov/FAS)
- Para obtener información sobre asuntos relacionados con estructuras, comuníquese al área de revisión de planos al: 360-902-5218.
- Para recibir ayuda general con los permisos, llame a Servicio al Cliente al: 360-902-5206.
- O envíe un correo electrónico a [FAS1@Lni.wa.gov](mailto:FAS1@Lni.wa.gov).



Washington State Department of  
**Labor & Industries**  
Factory Assembled Structures Program

*A petición del cliente, hay ayuda disponible para personas que hablan otros idiomas y otros formatos alternos de comunicación para personas con discapacidades. Llame al 1-800-547-8367. Usuarios de dispositivos de telecomunicaciones para sordos (TDD, por su sigla en inglés) llamen al 711. L&I es un empleador con igualdad de oportunidades.*

## Paso 2: Obtenga un permiso

Se necesita un permiso de modificación para “circuitos eléctricos añadidos”. Cuando los paneles solares están montados en el techo, también es necesario un permiso para la “inspección estructural para el sistema mecánico”. Los permisos se pueden comprar en cualquier oficina de L&I, o en línea en [www.Lni.wa.gov/FAS](http://www.Lni.wa.gov/FAS). El permiso también se puede crear cuando se envían los planos a L&I. Puede presentar los planos por medio de su oficina local de L&I o enviarlos por correo electrónico a [FAS1@Lni.wa.gov](mailto:FAS1@Lni.wa.gov) o por correo postal a:

Factory Assembled Structures Plan Review Section  
Washington State Department of Labor & Industries  
PO Box 44430  
Olympia, WA 98504

Los contratistas que no obtengan los permisos de modificación antes de comenzar la obra estarán sujetos a multas.

## Paso 3: Realice la obra

Hay cosas importantes que se deben recordar cuando se instalan sistemas fotovoltaicos (photovoltaic, PV):

- Coloque su permiso cerca de la puerta principal o del lugar de trabajo.
- Un contratista especializado en electricidad y con licencia debe realizar las instalaciones eléctricas.
- Asegúrese de contratar a un contratista registrado que le proporcione un presupuesto detallado por escrito.
- Pregunte al proveedor que le suministra el servicio eléctrico cuáles son los requisitos locales y descuentos por instalar paneles solares.

## Paso 4: Pida que se inspeccione el proyecto

Ha terminado el proyecto. **Es su responsabilidad** asegurarse de que lo inspeccionen. Esto es lo que tiene que hacer:

- Solicite inspecciones estructurales y eléctricas en [www.Lni.wa.gov/FAS](http://www.Lni.wa.gov/FAS), tecleando “Solicitar inspección FAS” (“Request FAS inspection”) en la casilla de búsqueda, o llame o visite una oficina de L&I. El inspector se comunicará con usted cuando tenga programado estar en su área, que generalmente ocurre en aproximadamente 10 días.
- Recuerde que la falta de un permiso e inspección puede afectar la seguridad de su hogar, así como su capacidad para obtener financiamiento o un seguro.



## ¿Por qué L&I requiere permisos e inspecciones?

Piense en L&I como el “departamento para la construcción” del estado de Washington para todas las estructuras ensambladas en fábrica en el estado. Desde 1968, la agencia ha sido responsable de las inspecciones de las casas fabricadas y móviles, y de otros edificios modulares.