



Đăng Ký Làm Nhà Thầu Xây Dựng ở Washington

Bước 1: Chọn Cơ Cấu Doanh Nghiệp Của Quý vị (Đơn Vị) & Nộp Đơn Xin.

Trước tiên, các đơn vị doanh nghiệp phải nộp đơn cho Tổng Trưởng Tiểu Bang (Secretary of State - SOS).

Các đơn vị này bao gồm các công ty, Liên Doanh Trách Nhiệm Hữu Hạn, Công Ty Hợp Danh Trách Nhiệm Hữu Hạn (LLP) và Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn (LLC):

Nộp đơn xin trực tuyến: www.secstate.wa.gov/corps

Tất Cả Các Đơn Vị Doanh Nghiệp phải nộp Đơn Xin Giấy Phép Kinh Doanh cho Phòng Dịch Vụ Cấp Phép Doanh Nghiệp trực thuộc Sở Thuế (Department of Revenue - DOR) và tài khoản thuế:

- Nộp đơn xin trực tuyến: dor.wa.gov hoặc hoàn tất đơn xin tại Văn Phòng L&I địa phương của quý vị
 - Lưu ý: Chúng tôi không thể giải quyết việc đăng ký của quý vị cho đến khi chúng tôi xác minh đơn xin giấy phép kinh doanh đã được nộp và mở tài khoản thuế tiêu thụ đặc biệt.

Trừ khi quý vị là một doanh nghiệp tư nhân không có người lao động, quý vị phải có Mã Số Thuế Doanh Nghiệp:

- Nộp đơn xin trực tuyến: www.irs.gov hoặc liên hệ với Sở Thuế Vụ Hoa Kỳ (Internal Revenue Service) theo số 1-800-829-4933.

Bước 2: Đăng Ký Làm Nhà Thầu Xây Dựng

Nộp đơn xin đăng ký làm nhà thầu của quý vị và các chứng từ được yêu cầu cho văn phòng L&I. Để biết danh sách các địa điểm văn phòng, hãy truy cập vào trang web của chúng tôi tại www.Lni.wa.gov.

Đơn xin đã hoàn tất của quý vị

Mỗi chủ nhân, văn phòng doanh nghiệp, thành viên và đối tác đứng đầu được liệt kê với Sở Thuế (DOR) phải hoàn tất bản khai Mục chữ ký của đơn xin.

- Mỗi người đứng đầu (Chủ nhân, thành viên, đối tác hoặc viên chức doanh nghiệp) phải cung cấp một số an sinh xã hội hoặc ITIN.**
- Nếu một người đứng đầu có bất kỳ phán quyết cuối cùng chưa thỏa đáng nào về công trình phải tuân theo [chương 18.27 RCW](#) hoặc các loại nợ nhất định chưa trả cho L&I, đơn xin này sẽ bị từ chối.

Cam Kết Bảo Lãnh hoặc Tài Khoản Tiết Kiệm Được Chỉ Định

Số Tiền Cam Kết/Tiết Kiệm Được Yêu Cầu

Tổng Thầu	\$30,000.00
Nhà Thầu Chuyên Ngành	\$15,000.00

Một Chứng Nhận Bảo Hiểm Trách Nhiệm liệt kê L&I với tư cách là chủ sở hữu chứng nhận.

(Sử dụng địa chỉ ở góc trái trên cùng của đơn xin)

Số Tiền Bảo Hiểm Được Yêu Cầu

Thiệt Hại Tài Sản	\$50,000.00
+ Tồn Thương Cơ Thê	\$200,000.00
Tổng số tiền cho mỗi Sự Cố	\$250,000.00

Phí đăng ký là \$132.60 (chi phiếu hoặc ngân phiếu nếu gửi đơn xin theo đường bưu điện) Tất cả các hình thức chi trả trực tiếp đều được chấp nhận tại bất kỳ văn phòng L&I nào.

*Tên doanh nghiệp trong đơn xin đăng ký làm nhà thầu, chứng nhận bảo hiểm trách nhiệm và cam kết bảo lãnh phải được liệt kê/đăng ký với Sở Thuế (DOR). Tất cả chứng từ phải là các chứng từ gốc có chữ ký.

Trách nhiệm của nhà thầu xây dựng là phải am hiểu Luật Đăng Ký Làm Nhà Thầu: [Chương 18.27 RCW](#) và [Chương 296-200A-WAC](#). Để biết thêm thông tin về các quy tắc/quy định của nhà thầu xây dựng và thông tin chung khác, hãy truy cập vào trang web của chúng tôi tại <https://www.lni.wa.gov/RegisterAsAContractor>.

Hướng Dẫn Hoàn Tất Đơn Xin

- Chọn loại nhà thầu:**
 - Tổng thầu – Yêu cầu cam kết bảo lãnh là \$30,000.00 và có thể thực hiện nhiều hơn một hoạt động xây dựng
 - Nhà thầu chuyên ngành – Yêu cầu cam kết bảo lãnh là \$15,000.00 và chỉ có thể thực hiện hoạt động xây dựng đã chọn. Phạm vi công trình và các yêu cầu bổ sung cho mỗi hoạt động xây dựng có thể được tìm thấy trong [WAC 296-200A-016](#).
- Chọn đơn vị doanh nghiệp của quý vị:** Đơn vị doanh nghiệp của quý vị đang hoạt động. Các đơn vị doanh nghiệp phải liên hệ với Tổng Trưởng Tiểu Bang WA trước khi hoàn tất đơn xin này.
- Chọn loại công trình mà quý vị sẽ thực hiện:** Thông tin này chỉ dành cho các lý do thống kê.
- Quý vị sẽ có người lao động làm việc không?** Chọn ‘có’ nếu quý vị có kế hoạch thuê mướn lao động trong 90 ngày tới. Quý vị cũng sẽ cần mở một tài khoản Bồi Thường Cho Người Lao Động với L&I thông qua [DOR](#) (Sở Thuế).
- Tên Doanh Nghiệp/Cơ Sở Thương Mại:** Tên mà quý vị đang hoạt động kinh doanh là (DBA) phải được đăng ký với [DOR](#) (Sở Thuế) và khớp với DBA được liệt kê trong cam kết bảo lãnh và chứng nhận bảo hiểm trách nhiệm của quý vị. Nếu quý vị không có DBA, hãy sử dụng tên cá nhân hoặc tên doanh nghiệp đã đăng ký với Tổng Trưởng Tiểu Bang (SOS). Xem [RCW 18.27.100](#) để biết các quy định quảng cáo. Tên doanh nghiệp dài hơn 30 ký tự sẽ được viết tắt khi quý vị đăng ký làm nhà thầu.
- Mã Số Định Danh Doanh Nghiệp Thống Nhất (UBI)** - gồm 9 chữ số được cấp cho các cá nhân và công ty đang kinh doanh ở Tiểu Bang Washington.
- Công Ty Mẹ:** Nhập tên doanh nghiệp đã đăng ký với Tổng Trưởng Tiểu Bang (SOS), nếu khác tên doanh nghiệp.
- Địa chỉ Gửi Thư Của Doanh Nghiệp:** Địa chỉ nơi nhận thư của doanh nghiệp quý vị. Địa chỉ này có thể Hộp Thư (PO Box).
- Địa Chỉ Thực Tế/Đường:** Cung cấp địa điểm thực tế của doanh nghiệp quý vị. Hộp Thư (PO Box) không được chấp nhận.
- Số Điện Thoại Doanh Nghiệp:** Cung cấp số điện thoại chính của doanh nghiệp.
- Email:** Để thông báo các sự kiện về khóa huấn luyện sắp tới dành cho nhà thầu và các thay đổi về luật nhà thầu.

Hướng Dẫn Hoàn Tất Bản Khai Chính

- Vai trò của quý vị là gì trong công ty này:** Chọn vị trí mà quý vị nắm giữ ở công ty. Mỗi chủ nhân, thành viên, đối tác hoặc văn phòng công ty (chức vụ bắt buộc – ví dụ: Chủ Tịch, Thư Ký) phải hoàn tất bản khai và chữ ký của họ được công chứng riêng.
- Tên hợp pháp đầy đủ được hiển thị trên ID có hình do chính phủ cấp của quý vị (Họ, Tên, Tên Lót):** Nhập tên hợp pháp chính xác như được hiển thị trên căn cước có hình do chính phủ cấp hợp pháp của quý vị.
- Số giấy phép lái xe/ID do chính phủ cấp:** Nhập số giấy phép lái xe hoặc số ID từ căn cước có hình do chính phủ cấp của quý vị.
- Số An Sinh Xã Hội hoặc Mã Số Thuế Cá Nhân:** Luật đăng ký làm nhà thầu ([RCW 18.27.030\(1\)\(a\)](#)) yêu cầu quý vị phải cung cấp số an sinh xã hội của mình hoặc ITIN.
- Ngày Sinh:** Mỗi cá nhân phải cung cấp ngày sinh của mình. Nhập là MM/DD/YYYY. Người nộp đơn phải từ 18 tuổi trở lên.
- Địa Chỉ Cư Trú:** Địa điểm thực tế nơi quý vị cư trú. Hộp Thư (PO Box) không được chấp nhận.
- Quý vị hoặc vợ/chồng/bạn tình có đăng ký của quý vị đã bao giờ được đăng ký làm một nhà thầu xây dựng ở WA:** Nếu quý vị đánh dấu **Không** và vợ/chồng/bạn tình có đăng ký của quý vị đã được đăng ký trước đây, quý vị có thể bị phạt lên đến \$10,000 vì khai man trong đơn xin này. Nếu quý vị đã chọn **Có**, hãy liệt kê số UBI và số đăng ký nhà thầu đối với bất kỳ lần đăng ký nào trước đây. Công ty sẽ tiếp tục kinh doanh không? Nếu quý vị chọn **Không**, chúng tôi sẽ đặt việc đăng ký ở tình trạng được cấp phép lại.
- Có ai có quyền sở hữu, quản lý hoặc kiểm soát chung trong công ty này đã từng được đăng ký làm nhà thầu ở WA không?**

Nếu quý vị đánh dấu **Không** và sở phát hiện quý vị đã cung cấp thông tin sai, quý vị có thể bị phạt lên đến \$10,000 vì khai man trong đơn xin này.

“Người kế nhiệm” có nghĩa là người nộp đơn vận hành toàn bộ hoặc một phần tài sản của một đơn vị khác đã được đăng ký trước đó theo chương này, trong đó người nộp đơn về cơ bản thuộc quyền sở hữu, quản lý hoặc kiểm soát chung của đơn vị kia.



UBI

Chỉ Dành Cho L&I Sử Dụng:		Hiệu lực:
Được nhập bởi: _____	Được xác minh bởi: _____	
Ngày Có Hiệu Lực: _____	Đăng Ký #: _____	
<input type="checkbox"/> Giấy phép kinh doanh-BLS	<input type="checkbox"/> Chứng Nhận Thuế	<input type="checkbox"/> Tham Chiếu Chéo
<input type="checkbox"/> Tài khoản thuế tiêu thụ đặc biệt-DOR	<input type="checkbox"/> (Các) Quyết Định Về Cam Kết Bảo Lãnh	<input type="checkbox"/> Cấp Phép Lại
<input type="checkbox"/> Sự Vi Phạm	<input type="checkbox"/> Thay Đổi Tên	
<input type="checkbox"/> Xác Minh Tuổi	<input type="checkbox"/> Kế Nhiệm	

Thông tin khai man trên đơn xin là một hành vi vi phạm của [RCW 18.27.100\(7\)](#). Quý vị có thể bị phạt lên đến \$10,000 và L&I có thể hủy bỏ hoặc từ chối đơn xin.

1. Loại Nhà Thầu (chọn một)

Tổng Thầu – Có thể thực hiện nhiều hơn một hoạt động xây dựng. Cam kết bảo lãnh \$30,000 là bắt buộc

Nhà Thầu Chuyên Ngành – Có thể thực hiện chỉ **một** hoạt động xây dựng. Nếu quý vị đã chọn Nhà Thầu Chuyên Ngành, quý vị phải liệt kê hoạt động xây dựng chuyên ngành của quý vị. (Các loại hoạt động xây dựng được liệt kê ở cuối đơn xin.) Cam kết bảo lãnh \$15,000 là bắt buộc

Hoạt Động Xây Dựng Chuyên Ngành: _____

2. Đơn vị doanh nghiệp: (chọn một)

Doanh Nghiệp Tư Nhân Công Ty Hợp Danh Tập Đoàn*

Công Ty Hợp Danh TNHH (LLP*) Công Ty TNHH (LLC*) Khác _____

**Các đơn vị doanh nghiệp phải liên hệ với SOS trước khi nộp đơn*

3. Loại công trình được thực hiện (chọn một)

Thương mại Nhà ở Cả hai

Câu hỏi chỉ mang lý do thống kê và quý vị sẽ không bị ràng buộc đối với loại mà quý vị chọn.

4. Quý vị sẽ thuê người lao động không?

Có Số tài khoản nếu có: _____ Không

5. Tên Doanh Nghiệp (DBA)	6. Số UBI:		
7. Tên Công Ty Mẹ (Tên Đơn Vị)			
8. Địa Chỉ Gởi Thư Của Doanh Nghiệp	Thành Phố	Tiểu Bang	Mã Vùng
9. Địa Điểm Thực Tế Của Doanh Nghiệp (nếu khác - không có PO Box)	Thành Phố	Tiểu Bang	Mã Vùng
10. Số Điện Thoại Doanh Nghiệp	11. Địa chỉ Email (bắt buộc)		

Bản Khai Chính Về Việc Đăng Ký Làm Nhà Thầu
Thông tin khai man có thể dẫn đến khoản tiền phạt tối thiểu là \$2,000.00 (RCW 18.27.100(7))

1. Vai trò/vị trí của quý vị là gì <input type="checkbox"/> Chủ nhân <input type="checkbox"/> Vợ/chồng <input type="checkbox"/> Đối tác <input type="checkbox"/> Thành viên <input type="checkbox"/> Viên chức (Chức danh) _____			
2. Tên Hợp Pháp Đầy Đủ Chính Xác được hiển thị trên ID có hình do chính phủ cấp			
3. Số Giấy Phép Lái Xe/ID có Hình (Do chính phủ cấp)		4. Số An Sinh Xã Hội/ITIN	5. Ngày Sinh (MM/DD/YYYY)
6. Địa Chỉ Cư Trú (không PO Boxes)		Thành Phố	Tiểu Bang
Mã Vùng			
7. Quý vị hoặc vợ/chồng/bạn tình có đăng ký của quý vị đã bao giờ được đăng ký làm một nhà thầu xây dựng trong Tiểu Bang Washington không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không			
Nếu có, hãy liệt kê tất cả các lần đăng ký trước đây ở bên dưới. Kèm thêm giấy nếu cần			
8. Có ai có quyền sở hữu, quản lý hoặc kiểm soát chung trong công ty này đã từng được đăng ký làm nhà thầu ở Tiểu Bang Washington không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không			
Nếu có, hãy liệt kê tất cả các lần đăng ký trước đây ở bên dưới. Kèm thêm giấy nếu cần.			
Số UBI	Số Đăng Ký	Công ty sẽ tiếp tục kinh doanh phải không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không	
Ai đã là Người Đứng Đầu: <input type="checkbox"/> Bản thân tôi <input type="checkbox"/> Vợ/chồng <input type="checkbox"/> Cả hai <input type="checkbox"/> Khác (xin mô tả) _____			
Số UBI	Số Đăng Ký	Công ty sẽ tiếp tục kinh doanh phải không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không	
Ai đã là Người Đứng Đầu: <input type="checkbox"/> Bản thân tôi <input type="checkbox"/> Vợ/chồng <input type="checkbox"/> Cả hai <input type="checkbox"/> Khác (xin mô tả) _____			

Ký tên trước Công Chứng Viên:

Bản Khai Có Chữ Ký: Tôi cam kết, dưới mọi hình phạt khai man, theo luật lệ của Tiểu Bang Washington rằng tất cả các báo cáo, câu trả lời và trình bày trong đơn xin này là đúng sự thật và chính xác.

_____ Ngày _____ Tên Viết In _____ Chữ Ký _____

Tem hoặc Dấu Công Chứng

Cư Trú Ở Tiểu Bang tại	Đã ký tên và tuyên thệ trước mặt tôi vào:
Chữ Ký Của Công Chứng Viên	Chức Vụ
Tên Của Công Chứng Viên Viết In	Cuộc Hẹn của tôi hết hạn vào:

Bản Khai Chính Về Việc Đăng Ký Làm Nhà Thầu
Thông tin khai man có thể dẫn đến khoản tiền phạt tối thiểu là \$2,000.00 (RCW 18.27.100(7))

1. Vai trò/vị trí của quý vị là gì <input type="checkbox"/> Chủ nhân <input type="checkbox"/> Vợ/chồng <input type="checkbox"/> Đối tác <input type="checkbox"/> Thành viên <input type="checkbox"/> Viên chức (Chức danh) _____		
2. Tên Hợp Pháp Đầy Đủ Chính Xác được hiển thị trên ID có hình do chính phủ cấp		
3. Số Giấy Phép Lái Xe/ID có Hình (Do chính phủ cấp)	4. Số An Sinh Xã Hội/ITI	5. Ngày Sinh (MM/DD/YYYY)
6. Địa Chỉ Cư Trú (không PO Boxes)	Thành Phố	Tiểu Bang Mã Vùng
7. Quý vị hoặc vợ/chồng/bạn tình có đăng ký của quý vị đã bao giờ được đăng ký làm một nhà thầu xây dựng trong Tiểu Bang Washington không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không Nếu có, hãy liệt kê tất cả các lần đăng ký trước đây ở bên dưới. Kèm thêm giấy nếu cần		
8. Có ai có quyền sở hữu, quản lý hoặc kiểm soát chung trong công ty này đã từng được đăng ký làm nhà thầu ở Tiểu Bang Washington không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không Nếu có, hãy liệt kê tất cả các lần đăng ký trước đây ở bên dưới. Kèm thêm giấy nếu cần.		
Số UBI	Số Đăng Ký	Công ty sẽ tiếp tục kinh doanh phải không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không
Ai đã là Người Đứng Đầu: <input type="checkbox"/> Bản thân tôi <input type="checkbox"/> Vợ/chồng <input type="checkbox"/> Cả hai <input type="checkbox"/> Khác (xin mô tả) _____		
Số UBI	Số Đăng Ký	Công ty sẽ tiếp tục kinh doanh phải không? <input type="checkbox"/> Có <input type="checkbox"/> Không
Ai đã là Người Đứng Đầu: <input type="checkbox"/> Bản thân tôi <input type="checkbox"/> Vợ/chồng <input type="checkbox"/> Cả hai <input type="checkbox"/> Khác (xin mô tả) _____		

Ký tên trước Công Chứng Viên:

Bản Khai Có Chữ Ký: Tôi cam kết, dưới mọi hình phạt khai man, theo luật lệ của Tiểu Bang Washington rằng tất cả các báo cáo, câu trả lời và trình bày trong đơn xin này là đúng sự thật và chính xác.

Ngày

Tên Viết In

Chữ Ký

Tem hoặc Dấu Công Chứng

Cư Trú Ở Tiểu Bang tại	Đã ký tên và tuyên thệ trước mặt tôi vào:
Chữ Ký Của Công Chứng Viên	Chức Vụ
Tên Của Công Chứng Viên Viết In	Cuộc Hẹn của tôi hết hạn vào:



Loại Hoạt Động Xây Dựng Của Nhà Thầu Chuyên Ngành

Để biết các định nghĩa về quy chuẩn chuyên ngành, xin truy cập vào trang web L&I tại www.Contractors.Lni.wa.gov.
Lni.wa.gov/RegisterAsAContractor

BG	Dụng cụ, thiết bị	HM	Thợ đa năng	SY	Thợ lắp ráp kết cấu thép
XX	Amiăng và chì	BR	Dọn nhà	SZ	Kiểm soát côn trùng có kết cấu
SA	Mái hiên, tán dù, mái che sân và màn che bên ngoài	SM	Hệ thống sưởi, thông gió, điều hòa không khí và làm lạnh (HVAC/R)	RA	Trần treo và ngói tiêu âm
AC	Lò hơi, ống nối hơi, đường ống xử lý	SN	Thiết bị/máy móc công nghiệp	RB	Hồ bơi, spa và bồn tắm nước nóng
SB	Tủ, đồ gỗ và đồ mộc hoàn chỉnh	BT	Thiết bị cơ quan, đồ nội thất văn phòng phẩm, bàn thí nghiệm, tủ có khóa	RC	Bể chứa và di dời bể chứa
SC	Hệ thống hút bụi trung tâm	SO	Cách nhiệt, kiểm soát độ ẩm và âm thanh	RE	Ngói, gôm, khảm và đá tự nhiên và đá sản xuất
SD	Tủ quần áo	BV	Hệ thống phun tưới	RF	Di dời cây
AB	Điện lạnh thương mại/công nghiệp	BW	Cảnh quan	RG	Tiện ích và viễn thông
BI	Bê tông	SP	Lợp bằng latit và trát vữa	RH	Màn che cửa sổ
SE	Dọn dẹp công trình xây dựng, hỏa hoạn hoặc thiệt hại do nước	SQ	Khóa, hệ thống báo động và cảnh báo an ninh	CP	Thiết bị điều hòa nước
SF	Phá hủy và thu hồi	BZ	Công trình nề	RI	Hàn và kim loại trang trí
SG	Cửa, cổng và thiết bị kích hoạt	SR	Dựng nhà tiền chế/nhà di động	RJ	Bếp củi/viên nén gỗ và bếp ga
RK	Làm sạch và làm thông hệ thống thoát nước	CG	Sản Xuất Kim Loại/ kim loại dạng tấm	WD	Khoan Giếng
BK	Tắm thạch cao	OG	Cửa trượt trần/cửa nhà xe		
Điện: Xin xem RCW 19.28		CB	Sơn và phủ tường		
BL	Thang máy	SS	Lớp phủ lát/tẩy gi/dầu chì		
SI	Đào, phân loại và phát quang đất	PW	Rửa áp lực		
BN	Làm hàng rào	CD	Lợp mái		
SJ	Chống cháy và sơn phủ	ST	Phun cát		
BO	Phòng cháy chữa cháy	SU	Hệ thống vệ sinh và/hoặc cống rãnh bên		
SK	Lớp phủ sàn và mặt quầy	SV	Vật liệu làm giàn giáo và rào chắn an toàn		
SL	Đóng khung và kèo nhà thô	CF	Bảo trì và thiết bị trạm dịch vụ		
BP	Kính và lắp kính	SW	Ván lá sách		
CV	Máng xối và ống thoát nước	SX	Biển hiệu		